

# 嘉兴市区 2026 年度国有建设用地供应计划

经嘉兴市人民政府批准，嘉兴市本级 2026 年度国有建设用地供应计划总量为 604.47 公顷，其中商服用地 81.43 公顷，占总量的 13%；工矿仓储用地 271.15 公顷，占总量的 45%；住宅用地 58.40 公顷（其中商品住宅用地 57.53 公顷、保障性租赁住宅和其他住宅用地 0.87 公顷），占总量的 10%；公共管理与服务用地、交通运输用地、公用设施用地、特殊用地等其他用地 193.49 公顷，占总量的 32%。

供地计划在执行过程中可根据房地产市场、规划管理、土地报批及土地利用等情况作适当调整。

- 附件： 1. 嘉兴市区 2026 年度国有建设用地供应计划表  
2. 嘉兴市区 2026 年度国有建设用地供应宗地表

嘉兴市自然资源和规划局

2026 年 3 月 25 日

## 附件 1

## 嘉兴市 2026 年国有建设用地供应计划表

单位：公顷

县（市、区）	合计	商服用地	工矿仓储用地	住宅用地								公共管理与公共服务用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地	公用设施用地
				总量	产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地					
					商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住房用地	市场化租赁住房用地	小计						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
南湖区	233.1224	28.2273	95.1349	19.5143	19.5143	0	19.5143	0	0	0	0	38.8485	51.3974	0	0	0
秀洲区	238.4302	27.0675	117.0367	19.8220	18.9553	0	18.9553	0	0	0	0.8667	15.8439	55.5135	0	1.4667	1.6799
嘉兴经济技术开发区	132.9132	26.1334	58.9800	19.0666	19.0666	0	19.0666	0	0	0	0	2.9333	25.7999	0	0	0
合计	604.4658	81.4282	271.1516	58.4029	57.5362	0	57.5362	0	0	0	0.8667	57.6257	132.7108	0	1.4667	1.6799

## 附件 2

## 嘉兴市 2026 年度国有建设用地供应宗地表

单位：公顷

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
1	南湖区	2026 南-001	东至九曲里港、南至九曲里港、西至九曲路、北至凌公塘路	4.2000	商品住宅用地	招拍挂出让	3 月
2	南湖区	2026 南-002	东至庆丰路、南至空地、西至规划道路、北至湘湖大道	3.5433	商品住宅用地	招拍挂出让	9 月
3	南湖区	2026 南-003	东至春波坊、南至蚕种场、西至嘉禾路、北至大新路	3.2133	商品住宅用地	招拍挂出让	10 月
4	南湖区	2026 南-004	东至百福弄、南至已有建筑、西至县前街、北至小西门横街	1.9647	商品住宅用地	招拍挂出让	11 月
5	南湖区	2026 南-005	东至越秀南路、南至文昌路、西至规划支路、北至双园路	4.0600	商品住宅用地	招拍挂出让	10 月
6	南湖区	2026 南-006	东至少年路、南至平家弄、西至禾兴路、北至环城北路	2.5330	商品住宅用地	招拍挂出让	11 月
7	南湖区	2026 南-007	东至人民路、南至梅泾港、西至西马桥港、北至规划横二路	1.3265	商服用地	招拍挂出让	7 月
8	南湖区	2026 南-008	东至纵三路、南至万兴路绿地、西至高白夫港、北至住宅地块	1.1927	商服用地	招拍挂出让	7 月
9	南湖区	2026 南-009	东至亚美路、南至茶士港绿地、西至茶士港、北至南溪路	1.0390	商服用地	招拍挂出让	7 月
10	南湖区	2026 南-010	东至高白夫港、南至夏家浜河道、西至亚欧路、北至科兴路	1.9498	商服用地	招拍挂出让	10 月
11	南湖区	2026 南-011	东至空地、南至绿地、西至绿地、北至用里街	1.5379	商服用地	招拍挂出让	1 月
12	南湖区	2026 南-012	东至石氏老宅、南至用里街、西至双溪路、北至规划道路	1.1333	商服用地	招拍挂出让	10 月
13	南湖区	2026 南-013	东至三环东路、南至横四路、西至纵一路、北至携李路	1.7726	商服用地	招拍挂出让	6 月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
14	南湖区	2026南-014	东至南江路、南至横三路、西至庆丰路、北至携李路	1.5412	商服用地	招拍挂出让	10月
15	南湖区	2026南-015	东至梅洲一路、南至河道、西至河道、北至河道	1.8660	商服用地	招拍挂出让	9月
16	南湖区	2026南-016	东至空地、南至空地、西至民新路、北至镇北路	0.7660	商服用地	招拍挂出让	1月
17	南湖区	2026南-017	东至新贤路、南至河流、西至民新路、北至镇北路	2.2180	商服用地	招拍挂出让	1月
18	南湖区	2026南-018	东至众兴厂房、南至道路、西邻嘉南大道、北至渔里路	1.1500	商服用地	招拍挂出让	10月
19	南湖区	2026南-019	东至空地、南至镇北路、西至空地、北至学官桥港	0.4467	商服用地	招拍挂出让	11月
20	南湖区	2026南-020	东至用地界、南至天宁寺街、西至少年路、北至辅成小学	0.1930	商服用地	招拍挂出让	9月
21	南湖区	2026南-021	东至用地界、南至京杭运河、西至光明苑、北至中基路	0.9384	商服用地	招拍挂出让	5月
22	南湖区	2026南-022	东至规划冶金一路、南至用里街、西至规划东塔路、北至规划冶金路	1.1100	商服用地	招拍挂出让	2月
23	南湖区	2026南-023	东至东大营宿舍、南至用里街及金禾农资、西至冶金厂文保点、北至冶金厂文保点及规划冶金路	1.6700	商服用地	招拍挂出让	2月
24	南湖区	2026南-024	东至梅山机电地块及中环东路、南至冶金一期地块、西至东塔寺遗址地块、北至规划横三路	3.7108	商服用地	招拍挂出让	1月
25	南湖区	2026南-025	东至冶金厂、南至冶金厂、西至东塔寺遗址公园、北至规划冶金路	0.3100	商服用地	招拍挂出让	2月
26	南湖区	2026南-026	东至越秀路、南至中山路、西邻邮电大楼、北靠竹桥港运河	1.3987	商服用地	招拍挂出让	6月
27	南湖区	2026南-027	东至勤俭路、南至规划广场用地、西邻沪昆铁路、北至勤俭路	0.9567	商服用地	招拍挂出让	2月
28	南湖区	2026南-028	东至王庙塘河道、南至科技大道、西至亚太路、北至科兴路	5.4477	工矿仓储用地	招拍挂出让	10月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
29	南湖区	2026南-029	东至永业路、南至空地、西至永叙路、北至驰骋路	5.3300	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
30	南湖区	2026南-030	东至京兰环保、南至嘉钢路、西至步焦路、北至空地	2.4000	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
31	南湖区	2026南-031	东至河道、南至空地、西至欧嘉路、北至常祖路	4.6700	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
32	南湖区	2026南-032	东至兴业路、南至齐尔美特、西至空地、北至东风路	3.2000	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
33	南湖区	2026南-033	东至费家港、南至规划河流、西至振兴北路、北至东大路	3.2268	工矿仓储用地	招拍挂出让	4月
34	南湖区	2026南-034	东至振兴路、南至九里港、西至宋塔港、北至企业(嘉兴酒厂)	0.8555	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
35	南湖区	2026南-035	东至振兴路、南至东进路、西至利民路、北至规划河流	2.9566	工矿仓储用地	招拍挂出让	7月
36	南湖区	2026南-036	东至宋塔港、南至空地、西至丰北路、北至企业(南方水泥)	1.5206	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
37	南湖区	2026南-037	东至庆丰路、南至锦带河路、西至甬里湾、北至规划河道	3.5602	工矿仓储用地	招拍挂出让	8月
38	南湖区	2026南-038	东至三环东路、南至万兴路、西至南张桥港、北至合作桥港	12.4800	工矿仓储用地	招拍挂出让	11月
39	南湖区	2026南-039	东至仁康路、南至丰成五金、西至新恒泰、北至河流	1.2000	工矿仓储用地	招拍挂出让	11月
40	南湖区	2026南-040	东至新华路、南至河流、西至空地、北至天诚物流	1.4000	工矿仓储用地	招拍挂出让	11月
41	南湖区	2026南-041	东至空地、南至空地、西至金达门窗、北至空地	0.6000	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
42	南湖区	2026南-042	东至妙峰路、南至平湖塘、西至河流、北至空地	6.4000	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
43	南湖区	2026南-043	东至元谱、南至南丰路、西至全友、北至空地	1.7627	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
44	南湖区	2026南-044	东至慕思家居、南至杨端港、西至烧香港、北至余	6.7867	工矿仓储用地	招拍挂出让	8月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
			云公路				
45	南湖区	2026南-045	东至烧香港、南至杨端港、西至空地、北至余云公路	6.6567	工矿仓储用地	招拍挂出让	2月
46	南湖区	2026南-046	东至新昌路、南邻小区、西至河流、北至镇北路	1.6700	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
47	南湖区	2026南-047	东至梅花洲景区，南至三星路，西至亚太南路，北至空地	5.4718	工矿仓储用地	招拍挂出让	10月
48	南湖区	2026南-048	东至空地、南至新园路、西至陈良路、北至河流	1.4697	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
49	南湖区	2026南-049	东至空地，南至余篁线，西至河流，北至中法集团有限公司	0.7300	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
50	南湖区	2026南-050	东至原玖久特钢厂、南至余云公路、西至规划科创中心、北至空地	6.9999	工矿仓储用地	招拍挂出让	9月
51	南湖区	2026南-051	东至梅山机电地块，南至冶金厂二期地块，西至东塔寺遗址公园，北至规划民丰路	2.0300	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
52	南湖区	2026南-052	东至中环东路，南至东大营宿舍，西至冶金一期地块，北至规划冶金路	1.0000	工矿仓储用地	招拍挂出让	10月
53	南湖区	2026南-053	东至中环东路，南至规划冶金路，西至规划冶金二路，北至规划民丰路	4.8200	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
54	南湖区	2026南-054	东至中环东路、南至东大营及卮里街、西至规划冶金二路、北至规划冶金路	0.4900	工矿仓储用地	招拍挂出让	12月
55	南湖区	2026南-055	东至空地、南至余创路、西至铜丝浜路、北至空地	1.9380	公共管理与公共服务用地	划拨	3月
56	南湖区	2026南-056	东至亚太路、南至携李路、西至规划公园绿地、北至规划公园绿地	1.4901	公共管理与公共服务用地	划拨	7月
57	南湖区	2026南-057	东至庆丰路、南至横二路、西至人民路、北至原学校地块	2.7684	公共管理与公共服务用地	划拨	10月
58	南湖区	2026南-058	东至环城东路、南至大年堂前、西至秀州路、北至府东街	1.6800	公共管理与公共服务用地	划拨	3月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
59	南湖区	2026南-059	东至菜花泾小区、南至东升路、西至长纤塘、北至长纤塘	0.3300	公共管理与公共服务用地	划拨	2月
60	南湖区	2026南-060	东至规划冶金二路及冶金一期地块3、南至用里街、西至规划冶金一路、北至规划冶金路	2.4000	公共管理与公共服务用地	划拨	2月
61	南湖区	2026南-061	东至曹家港、南至科兴路、西至住宅地块、北至由拳路	3.4359	公共管理与公共服务用地	划拨	7月
62	南湖区	2026南-062	工业园区零星基础设施配套项目	1.1396	公共管理与公共服务用地	划拨	4月
63	南湖区	2026南-063	东至锦带河路、南至平湖塘、西至南江路、北至锦带河路	3.2993	公共管理与公共服务用地	划拨	1月
64	南湖区	2026南-064	东至南江路、南至平湖塘/嘉善塘、西至平湖塘、北至用里街	6.2847	公共管理与公共服务用地	划拨	1月
65	南湖区	2026南-065	东至空地、南至五环洞港、西至南江路、北至携李路	2.4873	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
66	南湖区	2026南-066	东至三环东路、南至携李路、西至南张桥港、北至双桥港	2.2447	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
67	南湖区	2026南-067	东至南江路、南至小学、西至庆丰路、北至合作桥港	0.5547	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
68	南湖区	2026南-068	东至空地、南至南庄苑、西至盐丰南路、北至弘德园	0.4293	公共管理与公共服务用地	划拨	4月
69	南湖区	2026南-069	东至空地，南至浙江瑞兴科技有限公司，西至双寿路，北至金家港	0.7312	公共管理与公共服务用地	划拨	12月
70	南湖区	2026南-070	东至规划冶金一路、南至用里街、西至规划东塔路、北至规划民丰路	7.6353	公共管理与公共服务用地	划拨	2月
71	南湖区	2026南-071	东至中海明德里、南至万兴路、西至规划宅地、北至规划横一路	1.5107	交通运输用地	划拨	3月
72	南湖区	2026南-072	东至地块、南至新昌路、西至地块、北至常祖路	3.1900	交通运输用地	划拨	7月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
73	南湖区	2026南-073	东至地块、南至毓秀路、西至庆丰桥港绿化带、北至携李路	1.4533	交通运输用地	划拨	7月
74	南湖区	2026南-074	东至亚太路、南至地块、西至亚欧路、北至地块	2.1013	交通运输用地	划拨	4月
75	南湖区	2026南-075	东至地块、南至规划毓秀路、西至地块、北至携李路	0.8693	交通运输用地	划拨	7月
76	南湖区	2026南-076	东至规划亚欧路、南至地块、西至嘉凤公路、北至地块	1.3347	交通运输用地	划拨	10月
77	南湖区	2026南-077	东至天香路、南至地块、西至德丰港河道、北至地块	0.7773	交通运输用地	划拨	3月
78	南湖区	2026南-078	东至嘉凤公路、南至南郊河、西至三环东路绿化带、北至医院	0.8540	交通运输用地	划拨	3月
79	南湖区	2026南-079	东至空地、南至南郊河、西至医院、北至规划三环南路	0.6840	交通运输用地	划拨	3月
80	南湖区	2026南-080	东至高白夫港沿河绿地、南至万兴路、西至住宅地块、北至横一路	1.1547	交通运输用地	划拨	3月
81	南湖区	2026南-081	东至空地、南至平湖塘、西至已建厂区、北至步焦路	1.6107	交通运输用地	划拨	10月
82	南湖区	2026南-082	东至空地、南至东大路、西至企业（龙闯）、北至支路	0.5100	交通运输用地	划拨	1月
83	南湖区	2026南-083	东至企业（尼肯）、南至东大路、西至嘉吉饲料、北至支路	0.8000	交通运输用地	划拨	2月
84	南湖区	2026南-084	工业园区零星基础设施配套项目	1.8720	交通运输用地	划拨	1月
85	南湖区	2026南-085	北至湘湖大道、南至栖贤路	3.4747	交通运输用地	划拨	1月
86	南湖区	2026南-086	东起庆丰路、西至双溪路	4.3787	交通运输用地	划拨	1月
87	南湖区	2026南-087	东至空地、南至规划道路、西至七大公路、北至枫南线车辆段	10.6660	交通运输用地	划拨	5月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
88	南湖区	2026南-088	东至吉仕箱包、南至河流、西至弗莱德环境科技、北至新大路	0.4000	交通运输用地	划拨	6月
89	南湖区	2026南-089	东至新篁集镇，南至嘉盐线凤桥镇与海盐县交界，西至新篁集镇，北至嘉盐线凤桥镇与新丰交界	4.6440	交通运输用地	划拨	3月
90	南湖区	2026南-090	东至凤桥集镇，南至道路，西至凤桥集镇，北至凤北路	0.9300	交通运输用地	划拨	6月
91	南湖区	2026南-091	东至空地、南至凤北路、西至Y203、北至乡道	2.3300	交通运输用地	划拨	6月
92	南湖区	2026南-092	东至冷水湾港、南至新贤恬苑/余新镇第一幼儿园、西至五星路（Y201）、北至新贤佳苑/新贤润苑	1.9400	交通运输用地	划拨	1月
93	南湖区	2026南-093	东至空地、南至余创路、西至空地、北至余王线	0.5220	交通运输用地	划拨	1月
94	南湖区	2026南-094	东至中环东路，南至用里街，西至民丰特纸厂，北至创业路	3.3900	交通运输用地	划拨	1月
95	秀洲区	2026秀-001	环河路北侧、纵一路西侧	3.1333	商品住宅用地	招拍挂出让	10月
96	秀洲区	2026秀-002	正原路东侧、汇源路北侧	2.4000	商品住宅用地	招拍挂出让	3月
97	秀洲区	2026秀-003	高科路东侧，新溪路北侧	2.2113	商品住宅用地	招拍挂出让	9月
98	秀洲区	2026秀-004	培德路西侧，新溪路北侧	3.1440	商品住宅用地	招拍挂出让	10月
99	秀洲区	2026秀-005	东升西路北侧、秀洲大道西侧	2.0000	商品住宅用地	招拍挂出让	9月
100	秀洲区	2026秀-006	木桥港东侧、雁泾港路南侧	6.0667	商品住宅用地	招拍挂出让	3月
101	秀洲区	2026秀-007	王店镇，嘉海公路东侧、吉蚂东路南侧	0.8667	其他住宅	招拍挂出让	6月
102	秀洲区	2026秀-008	王店镇，希望路东侧、吉蚂东路南侧	1.2020	商服用地	招拍挂出让	3月
103	秀洲区	2026秀-009	洪合镇国贸路南侧、泰旗路西侧	0.3667	商服用地	招拍挂出让	7月
104	秀洲区	2026秀-010	洪合镇 X320 北侧、泰旗路西侧	0.8000	商服用地	招拍挂出让	11月
105	秀洲区	2026秀-011	秀州大道东侧、胜利路北	0.1733	商服用地	招拍挂	3月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
			侧			出让	
106	秀洲区	2026 秀-012	正原路东侧、环湖路南侧	3.0667	商服用地	招拍挂 出让	1 月
107	秀洲区	2026 秀-013	信达路东侧，中山西路北 侧	0.9920	商服用地	招拍挂 出让	6 月
108	秀洲区	2026 秀-014	加创路东侧，东升西路北 侧	4.6667	商服用地	招拍挂 出让	9 月
109	秀洲区	2026 秀-015	加创路西侧，东升西路北 侧	1.6667	商服用地	招拍挂 出让	9 月
110	秀洲区	2026 秀-016	陶泾路南侧，富兴路西侧	1.4667	商服用地	招拍挂 出让	10 月
111	秀洲区	2026 秀-017	秀洲大道以西、东升西路 以南	7.2667	商服用地	招拍挂 出让	3 月
112	秀洲区	2026 秀-018	东至秀庄路，南至东升西 路，西至大德路，北至义 庄路	1.3333	商服用地	招拍挂 出让	1 月
113	秀洲区	2026 秀-019	秀升路东侧、义庄港西侧、 义庄路南侧、东升西路北 侧	4.0667	商服用地	招拍挂 出让	7 月
114	秀洲区	2026 秀-020	王店镇，嘉海公路西侧、 经十一路北侧	3.2607	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	9 月
115	秀洲区	2026 秀-021	王店镇，嘉海公路西侧、 经十一路北侧	2.4180	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	3 月
116	秀洲区	2026 秀-022	王店镇，兴乐路北侧、梅 西路东侧	2.3567	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	6 月
117	秀洲区	2026 秀-023	王店镇，姚家路南侧、梅 西路东侧	4.5193	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	6 月
118	秀洲区	2026 秀-024	王店镇，梅中路西侧、河 流北侧	2.9513	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	6 月
119	秀洲区	2026 秀-025	王店镇，梅北路北侧、宝 兴路西侧	5.6873	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	1 月
120	秀洲区	2026 秀-026	王店镇，嘉海公路东侧、 瑞银东路南侧	3.4647	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	6 月
121	秀洲区	2026 秀-027	王店镇，嘉海公路西侧， 汇丰路北侧	1.7253	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	9 月
122	秀洲区	2026 秀-028	洪合镇国贸路北侧、建濮 大道东侧	2.8667	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	2 月
123	秀洲区	2026 秀-029	洪合镇横泾路南侧、泰旗 路东侧	1.4000	工矿仓储 用地	招拍挂 出让	6 月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
124	秀洲区	2026 秀-030	洪合镇西村埭路北侧、民和路东侧	3.4000	工矿仓储用地	招拍挂出让	12月
125	秀洲区	2026 秀-031	环镇西路东侧、兴园路北侧地块一	3.9440	工矿仓储用地	招拍挂出让	5月
126	秀洲区	2026 秀-032	环镇西路东侧、兴园路北侧地块二	6.8579	工矿仓储用地	招拍挂出让	8月
127	秀洲区	2026 秀-033	兴育路北侧，恒诺路西侧	4.3954	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
128	秀洲区	2026 秀-034	秀水大道南侧、新南洋路东侧	1.0333	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
129	秀洲区	2026 秀-035	横一路北侧、环河路东侧	4.8667	工矿仓储用地	招拍挂出让	9月
130	秀洲区	2026 秀-036	奥星路南侧、昌鸣路东侧	1.8667	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
131	秀洲区	2026 秀-037	昌鸣路东侧、奥星路北侧	3.5800	工矿仓储用地	招拍挂出让	5月
132	秀洲区	2026 秀-038	康和路东侧，新溪路北侧	13.9300	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
133	秀洲区	2026 秀-039	新塍大道西侧，兴园路北侧	4.2627	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
134	秀洲区	2026 秀-040	强盛路西侧，兴新路南侧	1.4233	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
135	秀洲区	2026 秀-041	康和路西侧，新溪路南侧	9.8880	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
136	秀洲区	2026 秀-042	康和路东侧，新溪路南侧	11.7013	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
137	秀洲区	2026 秀-043	嘉桐公路西侧，新溪路北侧	10.1367	工矿仓储用地	招拍挂出让	9月
138	秀洲区	2026 秀-044	秀水大道南侧、胜利路北侧、规划河流西侧	5.1007	工矿仓储用地	招拍挂出让	9月
139	秀洲区	2026 秀-045	王店镇，海王路北侧、花园路东侧	1.6440	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
140	秀洲区	2026 秀-046	洪合镇兴国路南侧、洪康路西侧	0.7733	公共管理与公共服务用地	划拨	3月
141	秀洲区	2026 秀-047	东至道路，南至水田，西至水田，北至河流	1.1933	公共管理与公共服务用地	协议出让	11月
142	秀洲区	2026 秀-048	高桥路北侧、荷东路东侧	5.5333	公共管理与公共服务用地	招拍挂出让	6月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
143	秀洲区	2026 秀-049	新安路东侧、昌鸣路西侧	6.0067	公共管理与公共服务用地	招拍挂出让	4月
144	秀洲区	2026 秀-050	秀洲大道东侧、住建局南侧	0.6933	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
145	秀洲区	2026 秀-051	王店镇白云桥路（河流—吉祥西路）	0.6533	交通运输用地	划拨	3月
146	秀洲区	2026 秀-052	马家浜路（嘉海公路—新嘉海公路）	0.3527	交通运输用地	划拨	3月
147	秀洲区	2026 秀-053	梅东路（兴乐路—汇丰路）	0.3247	交通运输用地	划拨	9月
148	秀洲区	2026 秀-054	纬七路（经十一路—东西二路）	1.0620	交通运输用地	划拨	3月
149	秀洲区	2026 秀-055	纬六路（瑞银东路—河流）	0.4200	交通运输用地	划拨	6月
150	秀洲区	2026 秀-056	纬六路东侧、瑞银东路南侧	0.7033	交通运输用地	协议出让	6月
151	秀洲区	2026 秀-057	王店镇，盛安路东侧、瑞银西路南侧	0.6567	交通运输用地	划拨	3月
152	秀洲区	2026 秀-058	洪合镇洪昌路东侧、塘濮路北侧	0.4000	交通运输用地	划拨	7月
153	秀洲区	2026 秀-059	洪合镇洪安路（嘉洪大道—国贸路）	1.0533	交通运输用地	划拨	6月
154	秀洲区	2026 秀-060	洪合镇塘兴路（国贸路—嘉洪大道）	0.9000	交通运输用地	划拨	10月
155	秀洲区	2026 秀-061	观音桥嘉睦公路北侧开罗桥港西侧（秀园路北段）	2.6427	交通运输用地	划拨	3月
156	秀洲区	2026 秀-062	庙云桥九曲桥港东侧夏家桥浜北侧（环镇西路）	2.5000	交通运输用地	划拨	9月
157	秀洲区	2026 秀-063	西文桥小区北侧嘉铜公路西侧（西文桥路）	0.7920	交通运输用地	划拨	10月
158	秀洲区	2026 秀-064	沈家兜道路（南虹路、纬四路、纬五路、07省道辅路）	1.2267	交通运输用地	划拨	1月
159	秀洲区	2026 秀-065	高桥路（东方路—尽头）、荷东路（虹桥路—高桥路）	1.5333	交通运输用地	划拨	3月
160	秀洲区	2026 秀-066	秀水大道（秀水大道—诸家浜港）	4.6667	交通运输用地	划拨	11月
161	秀洲区	2026 秀-067	胜利路（环河路—秀州大道）	2.0400	交通运输用地	划拨	11月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
162	秀洲区	2026 秀-068	横一路（环河路-秀琴路）	0.5667	交通运输用地	划拨	12月
163	秀洲区	2026 秀-069	奥星路（昌鸣路-漏斗港）	1.0133	交通运输用地	划拨	3月
164	秀洲区	2026 秀-070	施家路（新安路-漏斗港）	0.9067	交通运输用地	划拨	6月
165	秀洲区	2026 秀-071	经二路（兴港路-秀水大道）	3.2267	交通运输用地	划拨	8月
166	秀洲区	2026 秀-072	新高路东侧，嘉桐公路西侧	1.4407	交通运输用地	划拨	1月
167	秀洲区	2026 秀-073	环河路南侧，荫家桥路北侧	2.1460	交通运输用地	划拨	2月
168	秀洲区	2026 秀-074	兴园路南侧，横塘港北侧	3.8073	交通运输用地	划拨	3月
169	秀洲区	2026 秀-075	八字路南侧，新天地路北侧	1.2753	交通运输用地	划拨	9月
170	秀洲区	2026 秀-076	加创路东侧，秀园路西侧	6.0787	交通运输用地	划拨	12月
171	秀洲区	2026 秀-077	新塍大道东侧，乍嘉苏西侧	0.2313	交通运输用地	划拨	12月
172	秀洲区	2026 秀-078	虹桥路西侧，环镇西路东侧	6.8667	交通运输用地	划拨	4月
173	秀洲区	2026 秀-079	花甲路东段（雁泾港路-沙河路）	1.0867	交通运输用地	划拨	10月
174	秀洲区	2026 秀-080	沙河路（胜利路-大德路）	4.0000	交通运输用地	划拨	10月
175	秀洲区	2026 秀-081	大德路延伸段（南阳职业学院-云海路）	0.4733	交通运输用地	划拨	10月
176	秀洲区	2026 秀-082	木桥港路（乍嘉苏高速-环秀路）	0.4667	交通运输用地	划拨	10月
177	秀洲区	2026 秀-083	王店镇，王建公路北侧，嘉兴高速服务区北侧	0.6000	特殊用地	划拨	1月
178	秀洲区	2026 秀-084	东至空地，南至空地，西至空地，北至洪合镇泰石桥村李家弄配套停车场项目	0.8667	特殊用地	划拨	6月
179	秀洲区	2026 秀-085	王店镇，盛安路东侧、瑞银西路南侧	0.6493	公用设施用地	划拨	9月
180	秀洲区	2026 秀-086	新塍大道东侧，八字路南侧	0.8673	公用设施用地	划拨	6月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
181	秀洲区	2026 秀-087	康和路东侧，洪业路北侧	0.1633	公用设施用地	协议出让	6 月
182	经开区	2026 经-001	东至展新路、南至防护绿地、西至防护绿地、北至公园绿地	3.5333	商品住宅用地	招拍挂出让	5 月
183	经开区	2026 经-002	东至规划支路（翠柳路）、南至丝瓜泾港、西至长浜路、北至规划支路	2.4000	商品住宅用地	招拍挂出让	6 月
184	经开区	2026 经-003	东至双溪路、南至爱民路、西至涌金路、北至兴桥路	3.1333	商品住宅用地	招拍挂出让	7 月
185	经开区	2026 经-004	东至双溪路、南至兴源路、西至光明路、北至携李路	6.8000	商品住宅用地	招拍挂出让	9 月
186	经开区	2026 经-005	东至云东路、南至文贤路、西至云东公寓、北至卫训队	3.2000	商品住宅用地	招拍挂出让	10 月
187	经开区	2026 经-006	东至凯力路，南至永高路，西至规划永旺路，北至嘉兴市华严花边制造有限公司围墙	1.3333	商服用地	招拍挂出让	1 月
188	经开区	2026 经-007	九州文化南侧，东至支路三、褚家汇地界，南至爱民路，西至双溪路，北至支路二	1.0667	商服用地	招拍挂出让	3 月
189	经开区	2026 经-008	紫城锋睿里东面地块	2.2667	商服用地	招拍挂出让	10 月
190	经开区	2026 经-009	东至奔驰 4S 店、南至宝马 4S 店、西至东方路、北至中环北路	0.6667	商服用地	招拍挂出让	10 月
191	经开区	2026 经-010	东至河道、南至河道、西至百丈路、北至城东路射线	1.6667	商服用地	招拍挂出让	10 月
192	经开区	2026 经-011	东至富润路、南至万兴路公交首末站、北至民乐路	0.5333	商服用地	招拍挂出让	10 月
193	经开区	2026 经-012	东至五号桥港，南至长水路北侧，西至嘉杭路东侧，北至姚家荡路	1.0000	商服用地	招拍挂出让	11 月
194	经开区	2026 经-013	东至大树银杏养怡中心用地界，南至华严路，西至嘉兴爱众销售服务有限公司用地界，北至义圣王桥港	1.2000	商服用地	招拍挂出让	11 月
195	经开区	2026 经-014	高创园北侧，东至广场用	2.1333	商服用地	招拍挂	12 月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
			地、绿地用地地界，南至小营桥港绿化带，西至天琴路，北至广穹路			出让	
196	经开区	2026经-015	西至昌盛南路，北至祥云路，南至嘉兴银行，东至河道	2.0667	商服用地	招拍挂出让	2月
197	经开区	2026经-016	双溪湖板块、万兴路南、双溪路西地块	1.4000	商服用地	招拍挂出让	6月
198	经开区	2026经-017	携李路北侧、商务大道以东、光明路以西	1.3333	商服用地	招拍挂出让	6月
199	经开区	2026经-018	东至双溪路、南至绿苑路、西至商务大道、北至南郊河绿化带	5.8667	商服用地	招拍挂出让	6月
200	经开区	2026经-019	四联路与花园路西北角	3.6000	商服用地	招拍挂出让	9月
201	经开区	2026经-020	东至约顿机房企业用地界、南至经投标准厂房用地、西至中鑫（浙江）汽车零部件有限公司用地界、北至官平路	1.7333	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
202	经开区	2026经-021	北至施安桥路，西至盛安路	0.8000	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
203	经开区	2026经-022	东至合兴汽车电子（嘉兴）有限公司地界，南至采埃孚福田自动变速箱（嘉兴）有限公司地界，西至红旗桥港水域规划绿化带，北至成功路	5.9333	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
204	经开区	2026经-023	东至欧力液压企业用地界、南至高科路、西至规划河流、北至疏影路	0.4667	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
205	经开区	2026经-024	东至华云路，南至超顺电子厂用地界，西至顾家浜，北至云海路	1.1333	工矿仓储用地	招拍挂出让	1月
206	经开区	2026经-025	东至克劳斯玛菲机械（中国）有限公司用地界、南至飞利浦（嘉兴）健康科技有限公司用地界、西至长云路、北至成功路	4.0667	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
207	经开区	2026经-026	东至万国路绿化带、南至锦福路、西至常德路、北至桐乡大道绿化带	7.8000	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
208	经开区	2026经-027	东至河道、南至丽驰精密、西至鸣羊路、北至昌盛东路	1.5333	工矿仓储用地	招拍挂出让	3月
209	经开区	2026经-028	东至万国路绿化带、南至桐乡大道绿化带、西至乐高红线、北至成功路绿化带	2.0000	工矿仓储用地	招拍挂出让	4月
210	经开区	2026经-029	东至荣大纺织地块、南至沐阳大楼、西至城北路、北至昌盛路	0.1800	工矿仓储用地	招拍挂出让	5月
211	经开区	2026经-030	东至银河工贸、南至曙光路、西至周家角路、北至旭日路	0.8000	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
212	经开区	2026经-031	东至长德路、南至万隆港绿化带、西至丰美路绿化带、北至桐乡大道绿化带	13.1333	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
213	经开区	2026经-032	贝里精英包装地界东、规划路北	2.8667	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
214	经开区	2026经-033	岗山路1118号	0.4000	工矿仓储用地	招拍挂出让	6月
215	经开区	2026经-034	东至平南路、南至和风路、西至河道、北至嘉龙雕刻	2.0000	工矿仓储用地	招拍挂出让	7月
216	经开区	2026经-035	云海路南侧原水山机械和水山制针地块	2.3333	工矿仓储用地	招拍挂出让	8月
217	经开区	2026经-036	东至华云路、南至弘发机动车用地界、西至弘发机动车用地界、北至汇选机电用地界（原良商纸业）	1.4667	工矿仓储用地	招拍挂出让	8月
218	经开区	2026经-037	东至万国路绿化带、南至天带桥路绿化带、西至马家浜路、北至百公桥路	7.2000	工矿仓储用地	招拍挂出让	11月
219	经开区	2026经-038	东至迪贝斯、南至迪贝斯、西至怀安路、北至周安路	0.6000	工矿仓储用地	招拍挂出让	12月
220	经开区	2026经-039	东至中菱机械、南至佑威、西至平南路、北至和风路	0.6667	工矿仓储用地	招拍挂出让	12月
221	经开区	2026经-040	东至荷园路、南至清晖路、西至庆丰路、北至百川路	1.8667	工矿仓储用地	招拍挂出让	12月
222	经开区	2026经-041	东至楮家东路，南至携李路，西至双溪路，北至爱民路	1.1333	公共管理与公共服务用地	划拨	6月
223	经开区	2026经-042	东至云东路、南至长水路、	1.8000	公共管理	划拨	11月

序号	区域	宗地编号	宗地座落	宗地面积	用地类型	供地方式	供地时间
			西至乌桥港、北至普民路		与公共服务用地		
224	经开区	2026经-043	景福路（日新路-万国路）	3.3333	交通运输用地	划拨	1月
225	经开区	2026经-044	南浦路（天带桥路-白云桥路）	2.7333	交通运输用地	划拨	1月
226	经开区	2026经-045	北至第一医院，南至长新公寓	1.0000	交通运输用地	划拨	1月
227	经开区	2026经-046	北至八字桥公园，南至西南学校（在建）	0.8000	交通运输用地	划拨	3月
228	经开区	2026经-047	嘉兴经济技术开发区长水街道嘉兴南站	5.8667	交通运输用地	划拨	3月
229	经开区	2026经-048	规划支路（白公桥路-天带桥路）	0.3333	交通运输用地	划拨	5月
230	经开区	2026经-049	良友地块北道路	0.0667	交通运输用地	划拨	6月
231	经开区	2026经-050	荷园路（百川路-站前路）	0.3333	交通运输用地	划拨	6月
232	经开区	2026经-051	平安路（中环北路-锦绣路）	0.7333	交通运输用地	划拨	8月
233	经开区	2026经-052	绿苑四路及卫星中心南通道	1.3333	交通运输用地	划拨	9月
234	经开区	2026经-053	仁德路（常秀街与仁德路联通）	0.0667	交通运输用地	划拨	10月
235	经开区	2026经-054	绿苑路（纺工路-商务大道）	0.9333	交通运输用地	划拨	10月
236	经开区	2026经-055	长水路以南，长桥路（朝晖路-三环南路）	3.8667	交通运输用地	划拨	12月
237	经开区	2026经-056	长水路以南，翠柳路（携李路-三环南路）	2.4000	交通运输用地	划拨	12月
238	经开区	2026经-057	长水路以南，横二路（城南路-长桥路）	2.0000	交通运输用地	划拨	12月

---

嘉兴市国土空间规划委员会办公室 2026年3月19日印发

---